

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 6

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 366,2 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

4 775
-------

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	50 651	37 209	Управление многоквартирным домом	7 427	7 427
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	8 933	8 933
			2.банк.1,5%	724	724
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			8 л.с.*13,26 руб/сч* 12 мес.	1 273	1 273
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	3 000	3 000
			5. услуги пасп.стола		
			7 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	748	748
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>50 651</b>	<b>37 209</b>		<b>22 105</b>	<b>22 105</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	12 007	8 821		13 369	13 369
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>12 007</b>	<b>8 821</b>		<b>13 369</b>	<b>13 369</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>62 658</b>	<b>46 029</b>		<b>35 474</b>	<b>35 474</b>
пени	3 025	2 222			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>65 683</b>	<b>48 252</b>		<b>35 474</b>	<b>35 474</b>
Сумма переплаты (задолженности)					12 777
процент оплаты арендаторы		73,46			
		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.</b>					<b>17 552</b>

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул .Аэродромная д.6

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. СО	запуск СО	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
2013															
январь	260,00														260,00
февраль	260,00							4405,00							4665,00
март	260,00														260,00
апрель	260,00														260,00
май	260,00														260,00
июнь	260,00														260,00
июль	260,00														260,00
август	260,00					140,00									400,00
сентябрь	260,00											774,00			1034,00
октябрь	260,00														260,00
ноябрь	260,00			494,27											754,27
декабрь	260,00														260,00
															0,00
итого	3120,00			494,27		140,00		4405,00				774,00			8933,27

Некрасова Е. С.